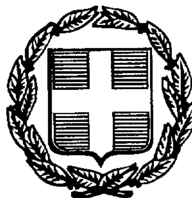

04011543112970008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1154**

31 Δεκεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ι-3537/97 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Διδυμοτείχου Ν. Έβρου στο Ο.Τ. Γ 144 στην οδό Γερμανού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70 Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ. Διδ/χου (ΦΕΚ 930/Δ/24.9.87) και το Π. Δ/γμα «έγκριση πολεοδομικής μελέτης, επέκτασης Διδ/χου (ΦΕΚ 480/Δ/6.7.88).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29/Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 Α' 154).

6. Την υπ' αριθ. 214/97 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Διδυμοτείχου.

7. Την υπ' αριθ. 7/1/27.11.1997 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Έβρου.

8. Το Ν. 2218/1994 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.», αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Διδυμοτείχου Ν. Έβρου στο Ο.Τ. Γ 144 στην οδό Γερμανού όπως φαίνεται στα συνοδευτικά της παρούσας απόφασης διαγράμματα που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της ως εξής:

Αποχαρακτηρίζεται το Ο.Τ. Γ 144 από χώρο πάρκινγκ σε οικοδομήσιμο χώρο όπως η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

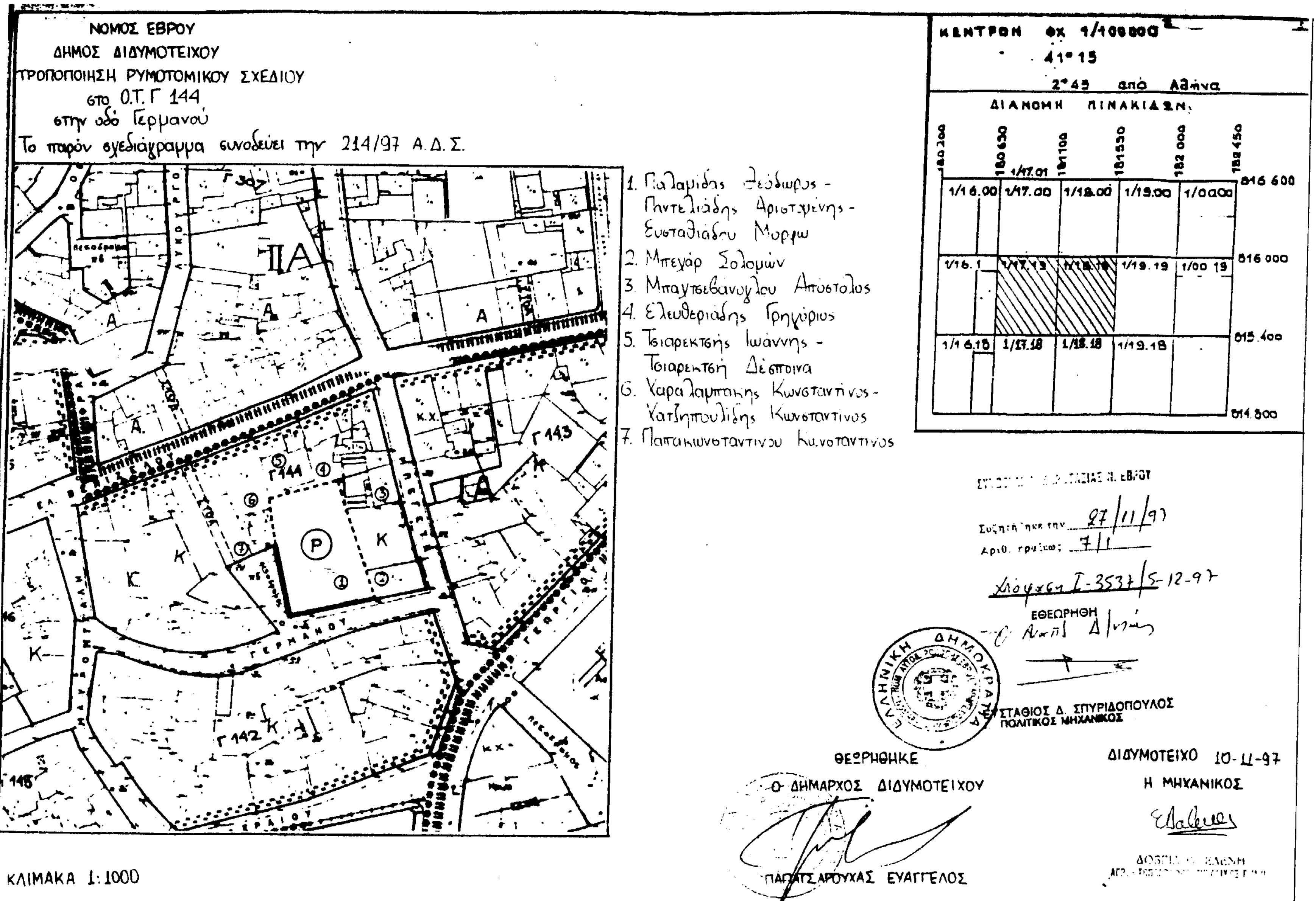
Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος ούτε του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του προϋπολογισμού του Δήμου Διδυμοτείχου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 5 Δεκεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης κ.α.α.

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΕΚΗΣ


ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
στο Ο.Τ. Γ 144
στην οδό Γερμανού
Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την 214/97 Α.Δ.Σ.
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1/100000
41° 15
2° 45 από Αθήνα
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
1. Γαλαμίδης Θεόδωρος - Παντελιάδης Αριστμένης - Ευσταθιάδου Μόρφω
2. Μπεγάρ Σολομών
3. Μπαγτσεβάνογλου Απόστολος
4. Ελευθεριάδης Γρηγόριος
5. Τσιαρεκτσής Ιωάννης - Τσιαρεκτσή Δέσποινα
6. Χαραλαμπάκης Κωνσταντίνος - Χατζηπουλίδης Κωνσταντίνος
7. Παπακωνσταντίνου Κωνσταντίνος
Συζητήθηκε την 27/11/97
Αριθ. πράξεως 7/1
Απόφαση Γ-3537/5-12-97
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΣΤΑΘΙΟΣ Δ. ΣΠΥΡΙΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ
ΠΑΠΑΤΣΑΡΟΥΧΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟ 10-11-97
Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
Γ 144
Γ 143
Γ 142
ΓΕΡΜΑΝΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 4681 (2)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Μαντείου Δωδώνης Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 24.4.1985 ΦΕΚ 181 Δ' «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατ., κατηγορίες αυτών και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και όπως τροποποιήθηκαν από το Π. Δ/γμα 14.2.1987 ΦΕΚ 133 Δ».

2) Τον Ν. 2218/3.6.1994 (ΦΕΚ 90/Α') περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ. και τον Οργανισμό Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης που δημοσιεύθηκε και ισχύει από την 15.5.1995 (ΦΕΚ 397/Β').

3) Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος Ανοικτών Πόλεων που αφορούν την κατηγοριοποίηση και τον προσδιορισμό ορίων του οικισμού Μαντείου.

4) Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

5) Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

6) Την υπ' αριθ. 4/23.2.1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

7) Την γνωμοδότηση του Δασαρχείου Ιωαννίνων για τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν των ορίων του οικισμού σαν δάση και δασικές εκτάσεις, όπως διατυπώθηκε με το υπ' αριθ. 2365/20.3.92 έγγραφο.

8) Τις υπ' αριθ. 17/17.6.97 - 2/2.2.94 γνωμοδοτήσεις του ΣΧΟΠ του Νομού.

9) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 και του άρθρου 9 του Ν. Δ/τος 17.7.23 «περί αρμοδιότητας επιβολής όρων δόμησης κ.λπ.».

10) Το αριθ. 381/4.3.1994 έγγραφο της ΙΒ' Εφορείας Προϊστ. και Κλασ. Αρχαιοτήτων Ιωαννίνων.

11. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκελείται δαπάνη εις βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1) Κατατάσσουμε τον οικισμό του θέματος στις κατηγορίες: Συνεκτικός, Ενδιαφέρων, ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, ούτε τουριστικός. Στάσιμος, Μεσαίος.

2) Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού του θέματος όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. περίπου 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

3) Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Α. Γενικοί όροι δόμησης

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από τα Π. Δ/γματα 24.4.1985 ΦΕΚ 181 Δ' και 14.2.1987 ΦΕΚ 133 Δ'.

α. Για τον οικισμό Μαντείου Ιωαννίνων αρτιότητα γηπέδων για το συνεκτικό τμήμα 300.0 τ.μ. και 800.0 τ. μ. για το μη συνεκτικό.

β. Μέγιστο ύψος κτιρίων 7.50 μέτρα.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος ΦΕΚ 181 Δ'.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης

Για τον οικισμό του θέματος καθορίζουμε τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα με την διευκρίνιση ότι είναι υποχρεωτικοί οι όροι που αναφέρονται:

α) Κάλυψη οικοδομής με στέγη από κεραμίδια ή πλάκες σχιστολιθικές με μέγιστη κλίση 50% και μέγιστη προεξοχή 0,80 μ.

β) Κάλυψη ανοικτού εξώστη με τα ίδια στοιχεία της στέγης και το μήκος αυτού να μην εκτείνεται σε όλο το μήκος της αντίστοιχης όψης του κτιρίου.

Τα υπόλοιπα στοιχεία της καρτέλλας είναι δυνητικά για τον ιδιοκτήτη ή τον μελετητή.

3. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Διεύθυνση Πολ. και Περιβάλλοντος Νομ. Αυτ/σης Ιωαννίνων ώστε να εξασφαλίζεται:

α) Η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του Π. Δ/τος 24.4.1985 ΦΕΚ 181 Δ' και του Π. Δ/τος 14.2.1987 ΦΕΚ 133 Δ' και

β) να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στα Π. Δ/τα της 24.4.1985 ΦΕΚ 181 Δ' και της 14.2.1987 ΦΕΚ 133 Δ'.

Η παρούσα απόφαση με την καρτέλλα ειδικών όρων δόμησης και το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης κλ. περίπου 1:5.000 που τη συνοδεύουν να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ιωάννινα, 13 Νοεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΜΠΑΛΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΜΑΝΤΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: ΜΑΝΤΕΙΟΥ
ΑΡ. ΕΣΥΕ : 33124700
ΝΟΜΟΣ : ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ		ΠΤΕΡΥΓΩΝ	X

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α΄. ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α΄. ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β΄ ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β΄ ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ
		2. στέγης δίριχτης							%
		3. στέγης τετράριχτης			7	3			30% ΠΡΟΕΞ. 20
		4. δώματος							
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	2	α	2	α			σκίτσο
		2. λοιπές όψεις	2	α	2	α			
		3.							
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος							πλάτος μήκος
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών			9	8			
		2. εξωτερικής σκάλας			9	8			
		3. δώματος							
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	30 %		40 %		%		
		1. οριζόντιο πρέκι	1	α	1	α			
		2. ημικυκλικό πρέκι							
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά							
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια	3	ε	3	ε			
		5. με φεγγίτη							
		6.							σκίτσο

ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ

α/α		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
			ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							σκίτσο
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5 αετώματα							
		6. καμινάδες							

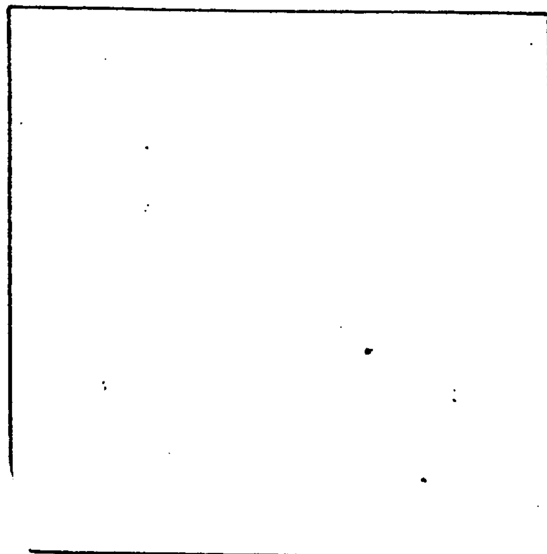
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός			σκίτσο
		2. μανδρότοιχος χαμηλός			
		3. άλλος τρόπος			

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

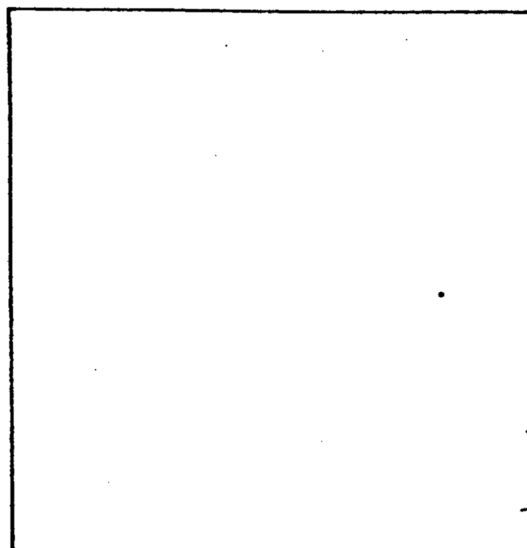
ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
	γ.	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ



ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΜΑΝΤΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΜΑΝΤΕΙΟΥ
ΝΟΜΟΣ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-1.1 ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΚΡΙΤΗΡΙΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ 1	2	3
Α. Θέση στο χώρο	Α1 [ ] Περιαστικός Ένζος ΖΟΕ	Α2 [ ] Παραλιακός ή Τουριστικός	Α3 [ ] Ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός Τουριστικός
Β. Βαθμός προστασίας	Β1 [ ] Αξιόλογος	Β2 [X] Ενδιαφέρων	Β3 [ ] Αδιάφορος
Γ. Δυναμικότητα	Γ1 [ ] Δυναμικός	Γ2 [X] Στάσιμος	Γ3 [ ] Φθίνων
Δ. Βαθμός διασποράς	Δ1 [X] Συνεκτικός	Δ2 [ ] Διάσπαρτος	
Ε Μέγεθος	Ε1 [ ] Μικρός	Ε2 [X] Μεσαίος	Ε3 [ ] Μεγάλος

Πληθυσμός 1971	Πληθυσμός 1981	Αύξηση 1971-1981 %	Σύνολο σπιτιών 1984	Νέα σπίτια τελευταίας τριετίας	Αύξηση τριετίας %
237	235	-0.85	105	10	10.52

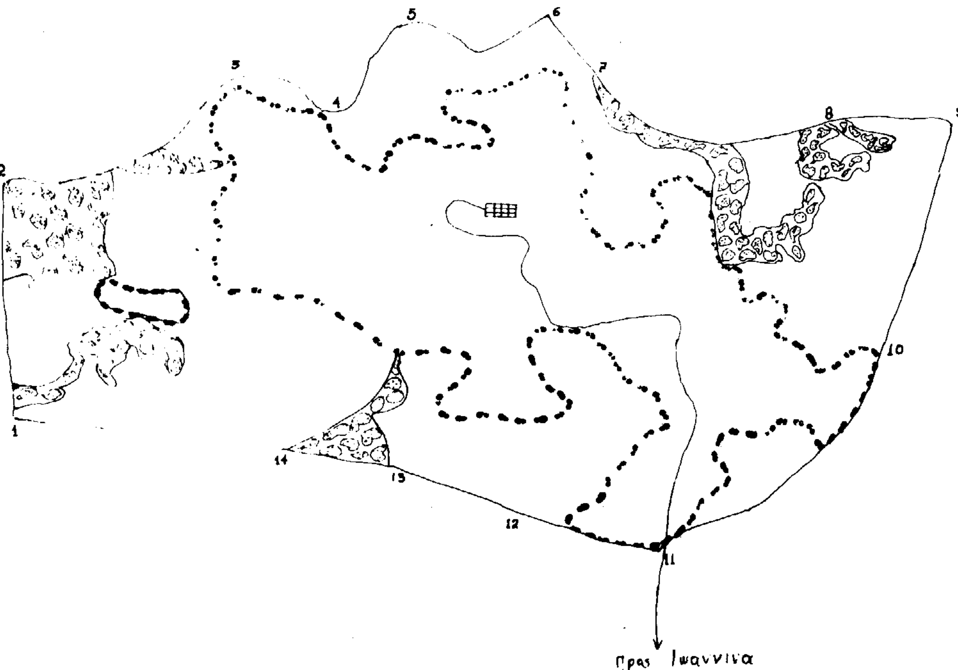
Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο συνεκτικό τμήμα	300 μ²	Επικρατούν μέγεθος οικοπέδου στο διάσπαρτο τμήμα	μ²

4681/13-11-97
Κατηγοριοποίηση καθορισμού ορίου και όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Μαντείου

13-11-97



4681/97



ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
1. Αποθήκες Κων/νου Σιούλα
2. Βρύση Αγ. Παρασκευής
3. Τσούρλα του Γυφτου
4. Ιδιοκτησία Σταύρου Σιούλα
5. Καστανιά
6. Ιδιοκτησία Γεωργίου Παππά
7. -//- Αφών Νταρα
8. -//- Θεοχάρη Μπούκα
9. -//- Βασιλείου Μπούκα
10. Επαρχ. δρόμος Δωδώνη - Μαντείο
11. Διασταύρωση Μαντείο - Δωδώνη
12. Ιδιοκτησία Γιώργου Σπύρου
13. -//- Ι. Λώλου - Σ. Λώλου
14. Στάυλος Β. Κιτσιου

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος ΜΑΝΤΕΙΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΤΑ
εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου
συνεκτικου τμηματος οικισμου
δικτυο
εθνικο δικτυο
επαρχιακο δικτυο
οικισμου
οικιστικης καταλληλοτητας
χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
γεωργικης παραγωγικοτητας
μοναδα
Αναδασωση
ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια ορυχειο κλπ)
με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
χρησεων (αιγιαλος εθνικος δρομος κάστρο κλπ)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

Αριθμος σχεδιου: Α-1.1

ΚΛ 1:5.000

Συνταξη | Ελεγχος | Ημερ



Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

(3)

Ειδοποίηση της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως και τακτοποιήσεως από ρυμοτομία ακινήτων που βρίσκεται στο Δήμο Γαλατσίου Αττικής.

Με το υπ' αριθ. 4004/9.12.1997 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, κατατέθηκε από τους:

1) Μπομπολή Θεόδωρο του Αντωνίου

2) Μπομπολή Αντώνιο του Θεοδώρου

Το ποσό των διακοσίων είκοσι οκτώ χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα τεσσάρων (228.564) δρχ. για τους πραγματικούς δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν, δηλ. για αποζημίωση λόγω προσκυρώσεως από ρυμοτομία οικοπεδικού τμήματος 2,15 τ.μ. που βρίσκεται στον Δήμο Γαλατσίου σε εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Γαλατσίου Αττικής για το οποίο εκδόθηκε η υπ' αριθ. 43/30.10.1987 πράξη προσκυρώσεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως της Δ/νσης Πολεοδομίας Νομαρχίας Αθηνών, όπως αυτό εμφαίνεται στο από 30.10.1987 διάγραμμα του Ρ. Μπουτζώνα - Παύλου με τα στοιχεία (25 - 26 - 99 - 109 - 25).

Σαν τιμή μονάδας προσωρινά καθορίστηκε το ποσό των 106.309 δρχ. κατά τετραγωνικό μέτρο με την υπ' αριθ. 2154/1997 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Υπόχρεοι να καταβάλουν αποζημίωση είναι οι παραπάνω που κατέθεσαν το ποσό αυτό σαν κύριοι του ομόρου οικοπέδου το οποίο ωφελείται από την προσκύρωση και τακτοποίηση λόγω ρυμοτομίας και επιβαρύνεται με την παραπάνω αποζημίωση.

Ιδιοκτήτης του τμήματος που προσκυρώνεται είναι αυτός που θα αναγνωρισθεί πραγματικός ιδιοκτήτης και δικαιούχος με δικαστική απόφαση.

(Αριθ. διπλ. ΔΟΥ Ι' Αθηνών 2863687/19.12.1997)

Αθήνα, 15 Δεκεμβρίου 1997

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΥΓ. ΜΑΥΡΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ